



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.10.2023

№ 2798

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 29.06.2023 № 1485 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», п.п. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «РОССЕТИ УРАЛ» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «РОССЕТИ УРАЛ») от 11.09.2023 № 11326:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 29.06.2023 № 1485 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «РОССЕТИ УРАЛ» публичный сервитут общей площадью 1492 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3290001:271 (609 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Усть-Качкинское, д. Замельница, участок находится примерно в 0,75 км, по направлению на юго-запад от ориентира (д. Замельница);

- с кадастровым номером 59:32:3290001:371 (424 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;

- с кадастровым номером 59:32:3290001:11186 (43 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, п. Красный Восход;

- в кадастровом квартале 59:32:3290001 (416 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, п. Красный Восход.

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского района (4500065475)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. приложения № 2, № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 4 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. Направить настоящее распоряжение в ПАО «РОССЕТИ УРАЛ», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

2.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета






Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 02.10.2023 № 2798

Публичный сервитут
"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского района (4500065475)"
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
| 40-41 (200000) | кадастровый номер квартала |
| 271 | кадастровый номер земельного участка, учётного в ГКУ |
|  | границы земельного участка, учётного в ГКУ |
|  | границы публичного сервитута |
|  | границы кадастрового квартала |
|  | характерная линия границы |
| • 1 | проспективная линия ВЛ 0,4 кВ |

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 02.10.2023 № 2798

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0, 4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского района (4500065475)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515066.70	2198026.13	Геодезический метод; M _t =0.1	-
2	515065.67	2198026.89	Геодезический метод; M _t =0.1	-
3	515045.59	2198041.81	Геодезический метод; M _t =0.1	-
4	515025.50	2198056.71	Геодезический метод; M _t =0.1	-
5	515005.41	2198071.63	Геодезический метод; M _t =0.1	-
6	514985.33	2198086.53	Геодезический метод; M _t =0.1	-
7	514965.24	2198101.45	Геодезический метод; M _t =0.1	-
8	514945.15	2198116.35	Геодезический метод; M _t =0.1	-
9	514933.03	2198125.35	Геодезический метод; M _t =0.1	-
10	514925.07	2198131.27	Геодезический метод; M _t =0.1	-
11	514904.98	2198146.17	Геодезический метод; M _t =0.1	-
12	514884.90	2198161.09	Геодезический метод; M _t =0.1	-
13	514864.81	2198175.99	Геодезический метод; M _t =0.1	-
14	514860.67	2198178.63	Геодезический метод; M _t =0.1	-
15	514848.56	2198185.38	Геодезический метод; M _t =0.1	-
16	514863.45	2198207.57	Геодезический метод; M _t =0.1	-
17	514878.72	2198231.14	Геодезический метод; M _t =0.1	-
18	514896.77	2198257.74	Геодезический метод; M _t =0.1	-
19	514891.23	2198259.61	Геодезический метод; M _t =0.1	-
20	514880.56	2198263.23	Геодезический метод; M _t =0.1	-

21	514879.28	2198259.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
22	514885.11	2198257.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
23	514889.02	2198256.30	Геодезический метод; Mt=0.1	-
24	514890.51	2198255.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
25	514875.39	2198233.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
26	514860.11	2198209.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
27	514842.82	2198184.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
28	514858.45	2198175.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
29	514862.54	2198172.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
30	514882.52	2198157.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
31	514902.60	2198142.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
32	514922.69	2198128.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
33	514930.64	2198122.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
34	514942.77	2198113.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
35	514962.86	2198098.24	Геодезический метод; Mt=0.1	-
36	514982.95	2198083.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
37	515003.03	2198068.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
38	515023.12	2198053.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
39	515043.21	2198038.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
40	515063.29	2198023.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
41	515064.32	2198022.91	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1	515066.70	2198026.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:3290001:371:**

- Площадь земельного участка – 60480 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 424 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 4 346 092,8 руб.
- Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка – 71,86 руб./кв. м.

- Срок публичного сервитута – 49 лет

- Стоимость платы за сервитут: $424 * 71,86 * 49 * 0,01\% = 149,30$ руб.

2. в кадастровом квартале **59:32:3290001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 416 кв. м.

- Удельный показатель кадастровой стоимости – 125,25 руб./кв. м.

- Срок публичного сервитута – 49 лет

- Стоимость платы за сервитут: $416 * 125,25 * 49 * 0,01\% = 255,31$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 404,61 руб. (Четыреста четыре рубля 61 копейка)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57646412

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 29.06.2023
№ 1485

КБК 542 1 11 05312 14 0000 120